

Geschäftsbericht 2022



Sehr geehrte Mitglieder

Zu unserer ordentlichen Generalversammlung am Mittwoch, 21. Juni 2023 um 19 Uhr in der Schillerhalle in Dettingen, laden wir Sie und Ihre/Ihren PartnerIn recht herzlich ein. Geben Sie uns Gelegenheit, Ihnen über die Entwicklung unserer Dettinger Bank Bericht zu erstatten.

Einlass 18.45 Uhr · Abendessen ab 19 Uhr

Tagesordnung

offizieller Teil ab 20 Uhr

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2022, Vorlage des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 und Vorschlag zur Verwendung des Jahresüberschusses
3. Bericht des Aufsichtsrates über seine Tätigkeit
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beratung und Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichts
5. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022
6. Beschlussfassung über Ergebnisverwendung
7. Entlastung
 - a) der Mitglieder des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022
 - b) der Mitglieder des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2022
8. Wahlen zum Aufsichtsrat
9. Ehrungen
10. Sonstiges

Sie kandidieren erneut für den Aufsichtsrat:



Stefan Huttelmaier



Christoph Kleih

Der Jahresabschluss zum 31.12.2022, der Lagebericht und der Bericht des Aufsichtsrates liegen zur Einsichtnahme der Mitglieder in unseren Geschäftsräumen in Dettingen an der Erms, Karlstraße 74 aus.

Anträge der Mitglieder, über die in der Generalversammlung Beschluss gefasst werden soll, sind beim Vorstand so rechtzeitig einzureichen, dass diese Anträge noch mindestens eine Woche vor der Generalversammlung den Mitgliedern bekanntgemacht werden können.

 **Dettinger Bank eG**

Der Vorstand

Ralf Baumann

Jochen Stooß

Jubilare

60 Jahre

Gerhard Linder

50 Jahre

Rudi Georg Keinath
Waltraude Maria Reinhardt
Hans Rudolf Danzer
Fritz Ludwig Knäuer
Ulrike Luise Schwab
Dieter Karl Müller
Anita Berta Müller
Horst Peschke
Otto Straßer
Rudi Adolf Pfeiffer
Erwin Matthias Weinberger
Eberhard Fritz
Anton Brandtner

40 Jahre

Jürgen Buck
Hella Johanna Pieterella Reichert
Uwe Dieter Hörz
Angelika Kirchner-Nething
Hagen Foltz
Renate Christa Seeger
Michael Seeger
Alexandra Wirth
Tabea Roß
Ingrid Margot Paul
Erika Mutschler
Auto Heinkel GmbH Ford-Autohaus
Eislauf und Freizeit K. Fritz GmbH
Kuno Ulrich Häcker
Walter Brodbeck
Otto Buck
Christine Maria Beck
Matthias Christian Beck
Ulrike Elisabeth Kopp
Walter Erwin Häring
Martha Stanger
Franziska Stefanie Schwenkel
Ingeborg Schiller
Andrea Katharina Beck
Rolf Bächle
Manfred Emil Doster
Steffen Oliver Matthias Abel
Annette Armida Dorothea Dirian

Bericht über das Geschäftsjahr 2022

Ihre Dettinger Bank erzielte auch im Jahr 2022 wieder eine gute Entwicklung und den Rahmenbedingungen entsprechenden, angemessenes Geschäftsergebnis. Die Bilanzsumme stieg solide um 2,5 Prozent und damit leicht höher als ursprünglich geplant (2,0 Prozent).

Kredite

Der sehr starke Zinsanstieg führte zu einer rückläufigen Kreditnachfrage. Die Kundenforderungen erhöhten sich um knapp 2 Millionen Euro bzw. 1,9 Prozent.

Der Anstieg entfällt größtenteils auf private Wohnungsbau-darlehen und gewerbliche Investitionsdarlehen.

Einlagen

Die Kundengelder (Einlagen) legten gegenüber dem Vorjahr um 3,8 Millionen Euro (3,4 Prozent) zu. Aufgrund des anziehenden Zinsniveaus legen die Kunden zum Teil wieder in länger laufende Geldanlagen an. So haben sich die Einlagen mit vereinbarter Laufzeit um 3,7 Millionen Euro bzw. 58,7 Prozent erhöht. Die Finanz- und Liquiditätslage unserer Bank war im Jahr 2022 stets geordnet.

Sicherheit

Nach wie vor ist die Sicherheit der uns anvertrauten Kundeneinlagen exzellent. Durch die bundesweite Sicherungseinrichtung der Volksbanken und Raiffeisenbanken garantieren die Genossenschaftsbanken die Existenz aller Institute der Gruppe und somit alle Kundengelder in unbegrenzter Höhe. Damit geht die Absicherung weit über die mittlerweile staatlich garantierten 100.000 Euro hinaus.

Ertragslage

Auch das Jahr 2022 war zum einen durch die bisherige Niedrigzinsphase und zum anderen durch den starken Zinsanstieg im laufenden Jahr geprägt. Unser Zinsergebnis konnten wir aufgrund des Zinsanstieges leicht steigern. Der Zinsüberschuss liegt leicht über dem Durchschnitt der vergleichbaren Banken. Da unser Schwerpunkt im Kreditgeschäft bei Wohnbau-darlehen liegt, war vor dem Hintergrund der nachlassenden Bautätigkeit ein verhaltenes Kreditwachstum zu verzeichnen. Der Provisionsüberschuss ging aufgrund von Sondereffekten im Vorjahr zurück und befindet sich weiterhin auf niedrigem Niveau im Vergleich zu anderen Banken gleicher Größe. Aufgrund gestiegener Aufwendungen ging das Betriebsergebnis vor Bewertung auf 0,66 Prozent der durchschnittlichen Bilanzsumme (dBS) zurück. Insgesamt liegt das Betriebsergebnis vor und nach Bewertung im Durchschnitt ähnlich strukturierter Kreditgenossenschaften.

Prognosebericht

Für das Jahr 2023 rechnen wir mit einem leicht steigenden Wirtschaftswachstum in Deutschland und noch leicht steigenden Zinsen im kurzfristigen wie im langfristigen bzw.

10-jährigen Bereich. Durch die gestiegenen Zinsen kann der Rückgang der Zinsspanne in den nächsten Jahren voraussichtlich gestoppt werden. Positive Effekte auf den Zinsüberschuss werden sich durch die geplante Ausweitung des Kundenkreditgeschäfts ergeben. Auf Basis der aktuellen Zinsstruktur sowie unserer Annahmen zum Wachstum gehen wir für das Jahr 2023 von einem Zinsüberschuss in Höhe von 2.367 TEUR aus. Die konsequente Vertriebsausrichtung und Marktbearbeitung stellen auch in den kommenden Jahren die geschäftspolitische Zielsetzung unseres Hauses dar. Wir sehen darin die Chance, den Provisionsertrag der Bank nachhaltig auszubauen. Schwerpunkte werden hierbei auch in Zukunft das Vermittlungsgeschäft unterschiedlichster Art sowie der Zahlungsverkehr bilden. Für das Jahr 2023 gehen wir von einem Provisionsüberschuss in Höhe von 476 TEUR aus. Bei den Verwaltungsaufwendungen rechnen wir für das Jahr 2023 inflationsbedingt mit einem weiteren Anstieg auf 1.951 TEUR. Da wir in der Vergangenheit bereits stark auf die Senkung von Kosten geachtet haben, sind hier weitere Einsparungsmöglichkeiten minimal.

Dank

Allen Kunden und Mitgliedern danken wir für das entgegengebrachte Vertrauen und unseren Partnern der genossenschaftlichen Finanzgruppe für die gute Zusammenarbeit. Wir danken den Mitarbeitern für ihr tolles Engagement, den Mitgliedern des Aufsichtsrates für die Unterstützung und Begleitung bei unseren geschäftspolitischen Entscheidungen.



Ralf Baumann
Vorstandssprecher

Gerhard Stooß
Vorstand bis 31.12.2022

Jochen Stooß
Vorstand ab 1.1.2023

Vorstandswechsel

Zum 1. Januar 2023 gab es einen Vorstandswechsel. Gerhard Stooß wurde zum 31. Dezember 2022 in den Ruhestand verabschiedet. Für ihn rückte ab dem 1. Januar 2023 Jochen Stooß in den Vorstand auf. Ralf Baumann übernimmt ab diesem Jahr als bestehendes Vorstandsmitglied die Funktion des Vorstandssprechers.

Jahresabschluss zum 31.12.2022

Kurzfassung

Aktivseite	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Barreserve		
a) Kassenbestand	619.675,34	717.319,04
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken	0,00	48,34
	619.675,34	717.367,38
3. Forderungen an Kreditinstitute		
a) täglich fällig	8.721.298,46	8.195.067,25
b) andere Forderungen	1.478.741,31	1.413.262,64
	10.200.039,77	9.608.329,89
4. Forderungen an Kunden	101.575.681,88	99.643.754,06
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	24.528.820,95	23.805.474,46
7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		
a) Beteiligungen	1.729.076,10	1.729.076,10
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	11.550,00	6.550,00
	1.740.626,10	1.735.626,10
9. Treuhandvermögen	191.666,66	217.222,22
11. Immaterielle Anlagewerte: Lizenzen	0,00	0,00
12. Sachanlagen	2.876.117,42	2.608.281,10
13. Sonstige Vermögensgegenstände	180.007,17	53.355,21
Summe der Aktiva	141.912.635,29	138.389.410,42

Folgende Positionen sind nicht belegt: 2, 6, 8 und 10



Spendenübergabe VR-Gewinnsparen

Auch dieses Jahr unterstützt die Dettinger Bank die ortsansässigen Vereine wieder finanziell aus Gewinnsparmitteln. Insgesamt konnte den Verantwortlichen ein Scheck über 4.400 Euro übergeben werden. Über die Spende freuten sich dieses Mal die DLRG, FritZel's Spielerei, die Ermstalmusikanten, die Ziegenfreunde, die Fußballabteilung des TSV Dettingen und der CVJM Dettingen.

Passivseite	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		
a) täglich fällig	0,00	1.348,62
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	10.028.724,46	10.356.907,36
	10.028.724,46	10.358.255,98
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden		
a) Spareinlagen	25.978.040,19	25.510.903,28
b) andere Verbindlichkeiten		
ba) täglich fällig	81.179.743,37	81.604.747,27
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	10.176.547,10	6.411.050,77
	117.334.330,66	113.526.701,32
4. Treuhandvermögen	191.666,66	217.222,22
5. Sonstige Verbindlichkeiten	59.152,49	43.642,99
7. Rückstellungen		
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	702.434,00	697.067,00
b) Steuerrückstellungen	0,00	4.200,00
c) andere Rückstellungen	203.586,74	255.698,75
	906.020,74	956.965,75
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken	5.200.000,00	5.200.000,00
12. Eigenkapital		
a) Gezeichnetes Kapital	1.478.205,32	1.512.852,09
b) Kapitalrücklage	0,00	0,00
c) Ergebnisrücklagen	6.536.000,00	6.393.000,00
d) Bilanzgewinn	178.534,96	180.770,07
	8.192.740,28	8.086.622,16
Summe der Passiva	141.912.635,29	138.389.410,42
1. Eventualverbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen	1.002.915,70	1.452.638,63
2. Andere Verpflichtungen: Unwiderrufliche Kreditzusagen	9.180.685,05	7.137.926,82

Folgende Positionen sind nicht belegt: 3, 6, 8, 9 und 10

Mitgliederbewegung	Mitglieder	Geschäftsanteile	Haftsummen EUR
Anfang 2022	2.093	9.679	1.451.850,00
Zugang 2022	27	195	29.250,00
Abgang 2022	71	430	64.500,00
Ende 2022	2.049	9.444	1.416.600,00
Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Geschäftsjahr vermindert um			35.278,00
Die Haftsummen haben sich im Geschäftsjahr vermindert um			35.250,00
Höhe des Geschäftsanteils			150,00
Höhe der Haftsumme je Anteil			150,00

Gewinn- und Verlustrechnung

	Geschäftsjahr EUR		Vorjahr EUR
1. Zinserträge aus			
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften	2.001.697,22		1.947.194,86
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen	365.936,56	2.367.633,78	364.101,18
2. Zinsaufwendungen		-91.009,51	-94.424,04
3. Laufende Erträge aus Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		45.373,55	70.507,94
5. Provisionserträge		531.893,55	591.432,90
6. Provisionsaufwendungen		-70.669,42	-75.908,72
8. Sonstige betriebliche Erträge		93.855,55	73.825,15
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen			
a) Personalaufwand aa) Löhne und Gehälter	-825.943,49		-797.654,34
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-247.992,88	-1.073.936,37	-245.871,44
b) andere Verwaltungsaufwendungen		-690.628,42	-655.217,11
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen		-153.349,11	-154.219,97
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-15.492,09	-17.883,24
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft		0,00	0,00
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft		20.917,15	940.642,39
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere		-614.421,70	-4.412,50
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren		-614.421,70	0,00
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit		350.166,96	1.942.113,06
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		-166.780,96	-277.218,74
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen		-5.092,73	-4.545,90
24a. Einstellungen in Fonds für allgemeine Bankrisiken		0,00	-1.400.000,00
25. Jahresüberschuss		178.293,27	260.348,42
26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		241,69	421,65
		178.534,96	260.770,07
28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen		0,00	-80.000,00
29. Bilanzgewinn		178.534,96	180.770,07

Folgende Positionen sind nicht belegt: 4, 7, 9, 17, 18, 20, 21, 22 und 27

Vorschlag zur Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat vor, den Jahresüberschuss von 178.293,27 Euro – unter Einbeziehung eines Gewinnvortrages von 241,69 Euro (Bilanzgewinn von 178.534,96 Euro) – wie folgt zu verwenden:

	EUR
Ausschüttung einer Dividende von 2,50 %	36.508,50
Zuweisung zu den Ergebnismrücklagen	
a) Gesetzliche Rücklage	50.000,00
b) Andere Ergebnismrücklagen	92.000,00
Vortrag auf neue Rechnung	26,46
	178.534,96

Hinweis zum Jahresabschluss und zur Offenlegung:

Der Jahresabschluss und der Lagebericht für das Geschäftsjahr 2022 werden vom Baden-Württembergischen Genossenschaftsverband geprüft. Der vollständige Jahresabschluss wird im elektronischen Bundesanzeiger veröffentlicht. Der Jahresabschluss liegt acht Tage vor der Generalversammlung in unseren Geschäftsräumen zur Einsicht aus.

Dettingen, Juni 2023

 **Dettinger Bank eG**

Der Vorstand


Ralf Baumann


Jochen Stooß



Wir vermitteln Ihre Immobilie

Wir suchen laufend Grundstücke, Wohnhäuser und Eigentumswohnungen

WIR ermitteln u. a. den Marktwert Ihrer Immobilie, bewerben diese im Internet, erstellen ein Expose und führen die Besichtigungen mit den Interessenten durch. Wir prüfen die Bonität des Käufers und die Finanzierung und bereiten den notariellen Kaufvertrag vor. Als Treuhänder sorgen wir für eine reibungslose Kaufpreisabwicklung.

SIE profitieren von unserer Erfahrung, erzielen den besten am Markt realisierbaren Preis und müssen sich nicht um die Abwicklung kümmern.

Bei einem anstehenden Verkauf Ihrer Immobilie sind Sie bei uns in den besten Händen.

Ansprechpartner: Gerhard Stooß
Telefon 07123/9795-0
gerhard.stooß@dettinger-bank.de

 **Schwäbisch Hall**
Auf diese Steine können Sie bauen

Steigende Bauzinsen!

Jetzt mit Bausparen den niedrigen Darlehenszins für die Zukunft sichern.
Für Ihren Neubau oder Kauf, Ihre Modernisierung oder Ihre Anschlussfinanzierung.

+++ JETZT ZINSEN SICHERN +++ JETZT ZINSEN SICHERN +++ JETZT ZINSEN SICHERN +++



Jetzt
1,44%¹
(Sollzins 0,95%)
effektiven Jahreszins
beim Bauspardarlehen
sichern.



¹ Repräsentatives Beispiel nach § 6a Abs. 4 PangV: Tarif XS 05 (Standardzuteilung); Bausparsumme 40.000 €; angespartes Guthaben ca. 18.000 €; Netto-Darlehensbetrag von ca. 22.000 €; 80 monatliche Zins- und Tilgungsraten für das Bauspardarlehen zu je 284 €; Tilgungsdauer 6 Jahre u. 8 Monate; jährlicher Sollzinssatz (gebunden) 0,95 %; effektiver Jahreszins (ab Zuteilung des Bausparvertrages) 1,44 %; Zu zahlender Gesamtbetrag 23.065 €, davon 1.065 € Gesamtkosten (inkl. anteiliger Abschlussgebühr einmalig 640 € und die Sollzinsen für das Bauspardarlehen); Jahresentgelt in der Sparphase 15 € pro Jahr. Die Sicherung durch eine Grundschuld setzen wir voraus, dafür anfallende Kosten sind nicht bekannt und hier nicht berücksichtigt. Stand: 01.07.2021. Im Angebot der Bausparkasse Schwäbisch Hall, Crailsheimer Straße 52, 74523 Schwäbisch Hall

Wir beraten Sie!

- persönlich in Ihrer Bank vor Ort
- telefonisch, per Chat oder Video
- www.schwaebisch-hall.de/kontakt

Ihre Bankberater*innen

Jochen Stooß, Tel. 07123 9795-16, Mail: jochen.stooß@dettinger-bank.de
Florian Peyerl, Tel. 07123 9795-21, Mail: florian.peyerl@dettinger-bank.de
Kübra Bayraktar, Tel. 07123 9795-34, Mail: kuebra.bayraktar@dettinger-bank.de
Marisa Bauer, Tel. 07123 9795-18, Mail: marisa.bauer@dettinger-bank.de

Ihr Bezirksleiter Baufinanzierung

Benjamin Schellhaase, Tel. 01522 2683288, benjamin.schellhaase@schwaebisch-hall.de